Sincelejo, 09 de febrero del 2026

Dra. María Claudia Medina Taboada
Directora Seccional de la Administración Judicial de Sincelejo

Cordial saludo,

En atención a lo dispuesto por el Acuerdo PCSJA25-12371 de 2025, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura en ejercicio de las facultades constitucionales y legales conferidas por los artículos 228 y 256 de la Constitución Política y la Ley 270 de 1996, mediante el cual se dispuso la creación de despachos judiciales y cargos con carácter permanente en la Jurisdicción Ordinaria a nivel nacional, resulta necesario adelantar la habilitación integral de los despachos judiciales creados para el municipio de Sincelejo, toda vez que la efectiva materialización de dicha decisión administrativa exige la disposición de condiciones técnicas, físicas, administrativas y logísticas que permitan garantizar su adecuado funcionamiento.

En particular, dicha necesidad comprende la puesta en funcionamiento del Juzgado Cuarto (004) Laboral del Circuito de Sincelejo, el cual contará con cinco (5) puestos de trabajo, correspondientes a los cargos de Juez de Circuito, Secretario de Circuito, Oficial Mayor o Sustanciador de Circuito, Escribiente de Circuito y Asistente Judicial Grado 06; así como del Juzgado Quinto (005) de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Sincelejo, el cual requiere la habilitación de seis (6) puestos de trabajo, correspondientes a los cargos de Juez Municipal, Secretario Municipal, dos (2) Oficiales Mayores o Sustanciadores de Circuito, Escribiente de Circuito y Asistente Judicial Grado 06.

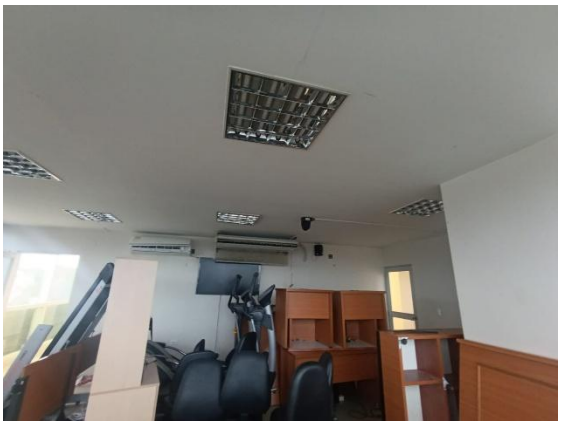
Para la adecuada operación de estos despachos judiciales, se hace indispensable la adecuación y acondicionamiento de espacios físicos, la ejecución de obras civiles menores, la instalación de cerramientos y divisiones internas, así como la implementación de sistemas eléctricos, de datos y comunicaciones, complementados con la dotación de mobiliario institucional, puestos de trabajo, señalización, elementos de seguridad y control, y condiciones ergonómicas adecuadas para jueces, empleados judiciales y usuarios del servicio de justicia.

Lo anterior constituye un requisito indispensable para asegurar la continuidad, eficiencia y calidad del servicio público de administración de justicia, contribuir de manera efectiva a la descongestión judicial existente en el Distrito Judicial de Sincelejo, optimizar los tiempos de respuesta procesal, fortalecer la capacidad operativa y administrativa de la Rama Judicial en el ámbito territorial y dar cumplimiento integral a los principios de eficiencia, economía, responsabilidad y acceso efectivo a la justicia, evitando la inoperancia de los despachos creados y garantizando el impacto institucional esperado con la implementación de la medida adoptada por el órgano de gobierno judicial.

Estado actual de los despachos asignados para cumplimiento de acuerdo PCSJA25-12371 de 2025





















El presupuesto definido para la adecuación de los espacios es el que se dispone a continuación:

PRESUPUESTO PROCESO DE CONTRATACIÓN RAMA JUDICIAL					
OBJETO:	**MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO, ESPECÍFICAMENTE EN LA TORRE GENTIUM, SEGUNDO (2°) Y SÉPTIMO (7°) PISO**				
TORRE GENTIUM					
1	**JUZGADO 004 LABORAL DE SINCELEJO - SEGUNDO PISO**				
	OBRA CIVIL				
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**V. UNITARIO**	**V. TOTAL**
1,01	Desmonte y acarreo de luminarias 60 x 60	UND	5	$ 14.731,20	$ 73.656,00
1,02	Desmonte y retiro de cielo raso en drywall	M2	48,54	$ 45.820,20	$ 2.224.112,51
1,03	Desmonte y acarreo de puerta	UND	2	$ 36.829,10	$ 73.658,20
1,04	Demolicion y retiro de piso incluye zócalo	M2	48,54	$ 45.820,20	$ 2.224.112,51
1,05	Desmonte de aires acondicionados	UND	2	$ 160.846,00	$ 321.692,00
1,06	Desmonte de aparatos electronicos. (Parlantes de sonido, camaras y cables)	GBL	1	$ 294.624,00	$ 294.624,00

1,07	Cerramiento de proteccion en pasillos	ML	50	$ 12.092,70	$ 604.635,00
1,08	Suministro e instalacion de vidrio para recibidor con altura de 1,10 mts; ancho de 2,20mts y 1cm de espesor; soportado por 3 parales de 1,30 mts en tuberia de acero inoxidable.	M2	4,84	$ 273.289,95	$ 1.322.723,36
1,09	Levante de muro en mamposteria 0,09 m para mesón de recibo (incluye anclaje con epoxico separados cada 40 cm, dovelas y acarreo interno de materiales)	M2	9,9	$ 114.949,30	$ 1.137.998,07
1,10	Viga de 0,25*0,09 mts sobre muro para meson de recibo (incluye acero de refuerzo)	ML	6	$ 63.815,58	$ 382.893,45
1,11	Pañete en mortero 1:4 para muros en mamposteria para mesón de recibo (Incluye acarreo interno de materiales en obra)	M2	9,9	$ 34.329,20	$ 339.859,08
1,12	Estuco acrilico en muros para meson de recibo (Incluye acarreo interno de materiales)	M2	40,65	$ 18.705,40	$ 760.374,51
1,13	Pintura vinilo tipo 1 para interiores, tres manos sobres pañete o estuco incluye suministro, limpieza, y todos los elementos necesario para su correcta ejecucion	M2	40,65	$ 20.252,20	$ 823.251,93
1,14	Construccion de Filos, Vanos para Puertas, fajas y mesones incluye Pañete.	ML	14,16	$ 28.034,00	$ 396.961,44
1,15	Suministro e instlacion de piedra en granito pulido para recepción, con un ancho de 0,45mts.	ML	2	$ 360.828,00	$ 721.656,00
1,16	Suministro e instalación de señalización institucional aproximadamente de 0.30m x 0.30m. impresión digital en vinilo adhesivo plastificado sobre acrílico de 2 MM de grosor, en alta resolución incluye cinta y doble	UND	6	$ 70.892,70	$ 425.356,20
1,17	Suministro e instalacion de porcelanato 60 x 60 beige	M2	48,54	$ 135.664,10	$ 6.585.135,41
1,18	Suministro e instalacion de zócalo 10 cm	ML	50,94	$ 33.118,62	$ 1.687.062,50
1,19	Suministro e instalacion de cielo raso drywall	M2	48,54	$ 94.744,35	$ 4.598.890,75
1,20	Sumnistro e instalacion de dilatacion cielo raso	ML	46,94	$ 14.084,15	$ 661.110,00
1,21	Construccion de muro en drywall doble cara	M2	45,14	$ 118.086,28	$ 5.330.414,68
1,22	Suministro e instalacion de persianas black out	M2	33,88	$ 138.648,00	$ 4.697.394,24
1,23	Suministro e instalacion de puertas batientes en aluminio altura de 2,10m x 0,9m: incluye cerradura central de seguridad.	UND	4	$ 1.579.262,00	$ 6.317.048,00
1,49	Esmerilado para vidrios en puertas	M2	5	$ 20.090,00	$ 100.450,00
1,51	Plantilla para nivelacion de piso e=0,10 m	M2	48,54	$ 83.285,40	$ 4.042.673,32
	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DATOS				
1,31	Suministro e instalacion de luminarias 60 cm x 60 cm de 40 W, luz fría.	UND	5	$ 209.094,00	$ 1.045.470,00
1,32	Suministro e instalacion de panel led 12 W redondo luz fría	UND	1	$ 54.196,00	$ 54.196,00
1,33	Suminsitro e instalacion de Canaleta Metalica con división 12 x 5 blanca	ML	30	$ 105.007,03	$ 3.150.211,00
1,34	Suministro e instalacion Cable HFFR 3x12 AWG (1F + 1N + 1T)	ML	150	$ 16.997,20	$ 2.549.580,00
1,35	Suministro e instalaciónTuberia EMT de 1/2"	ML	150	$ 57.166,00	$ 8.574.899,98
1,36	Suministro e instalación cable UTP cat 6A	ML	100	$ 18.812,00	$ 1.881.200,00
1,37	Suministro e instalación Face place sencillo con Jack Rj45 Keystone Cat 6A 10 Gb	UND	7	$ 70.934,00	$ 496.538,00
1,38	Salida normal para tomacorriente doble, polo a tierra de 15 A, 125 V. Incluye tomacorriente, conectores, marcación de líneas y demás accesorios para su correcta instalación.	UND	7	$ 96.425,00	$ 674.975,00
1,39	Salida regulada para tomacorriente naranja doble, polo a tierra de 15 A, 125 V. Incluye tomacorriente naranja, conectores, marcación de líneas y demás accesorios para su correcta instalación.	UND	7	$ 92.475,00	$ 647.325,00
1,40	Troquel Doble para canaleta metalica de 12 cm	UND	6	$ 44.660,00	$ 267.960,00
1,41	Troquel triple para canaleta metalica de 12 cm	UND	6	$ 83.265,63	$ 499.593,80
1,42	Salida de iluminación. Incluye cola en cable encauchetado de 3*14 AWG, tomas aéreas, prensa estopas, conectores y demás accesorios para su correcta instalación.	UND	6	$ 112.496,67	$ 674.980,00
1,43	Salida para Interruptor Doble. Incluye interruptor, accesorios de tuberia y demás accesorios para conexión.	UND	2	$ 113.970,00	$ 227.940,00
1,44	Salida para Interruptor Triple. Incluye interruptor, accesorios de tuberia y demás accesorios para conexión.	UND	2	$ 130.075,40	$ 260.150,80

1,45	Salida para aire AA. La alimentación de potencia debe ser para la manejadora y compresora	UND	2	$ 542.470,00	$ 1.084.940,00
1,46	Tuberia Cobre para Aire acondicionado, debe incluir cableado de señal.	ML	10	$ 230.773,08	$ 2.307.730,83
1,47	Breaker enchufable 2 x 20A	UND	2	$ 104.166,00	$ 208.332,00
1,48	Breaker enchufable 1 x 20A	UND	2	$ 46.150,00	$ 92.300,00
2	**JUZGADO 005 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SINCELEJO - SEPTIMO PISO**				
1,49	Esmerilado para vidrios en puertas	M2	5	$ 20.090,00	$ 100.450,00
1,50	Mantenimiento de cauchos en ventana	ML	15	$ 4.100,00	$ 61.500,00
3	**SUMINISTRO DE MOBILIARIOS JUZGADO 004 LABORAL DE SINCELEJO - SEGUNDO PISO**				
1,24	Escritorio en l 1.50*1,50*60, fabricado en madera aglomerada de 30 mm enchapado en formica melamina en color a escoger, archivador 2*1 en lamina cold roller calibre 22, tapafalda en los dos costados soportes cuadrados metálicos, esquinas redondeadas, pasacables plásticos.	UND	5	$ 2.481.465,00	$ 12.407.325,00
1,25	Silla ergonómica de escritorio para oficina, espaldar en malla sintética y asiento tapizado en paño, aspa o base de 5 puntas cromado con ruedas antideslizantes con sistema de elevación neumática, brazos en polipropileno en d, graduación de altura del asiento	UND	4	$ 283.500,00	$ 1.134.000,00
1,26	Silla gerencial con espalda en malla sintética traslucida, asiento tapizado en paño escorial plus, cabecera basculante en altura y basculante 2d, brazos graduables en altura, recueste de silla cuando no está en posición fija, base plástico polipropileno de acto impacto, rodachines deslizables. Ajustable entre 38 y mínimo 45cm, con un ancho de 45 cm, inclinación de 5°, con apoyo lumbar con sistema slider que permite que el asiento se mueva hacia adelante y hacia atrás.	UND	1	$ 1.683.465,00	$ 1.683.465,00
1,27	Silla ergonómica, asiento tapizado en paño escorial espaldar en malla traslucida, y plástico polipropileno base tipo trineo cromada, brazos en t fijos, con soporte lumbar. (esta silla soporta 300kg máximo)	UND	2	$ 693.660,00	$ 1.387.320,00
1,28	Silla secretarial 3 palancas, asiento y espaldar tapizado en paño escorial , base en plástico polipropileno, con rodachinas, sin brazos, con mecanismo de contacto permanente, sistema basculante y mecanismo con elevación neumática en altura.	UND	1	$ 619.500,00	$ 619.500,00
1,29	Escritorio recto de 1.20 de largo*60 cm de ancho *73 c de alto, fabricado en madera aglomerada de 25 mm enchapado en formica melamina en color a escoger, esquinas redondeadas, soportes cuadrados, recubierto con pintura electrostática al horno, con pasacables plástico	UND	1	$ 1.904.070,00	$ 1.904.070,00
1,30	Armario cerrado con puertas batientes fabricado en lámina cold roller calibre 22, sistema seguridad, medidas en llaves para mayor seguridad. Medidas 1.80 de alto x90 cm de frente x45 cm de profundidad, tiene 4 entrepaños reforzados movibles, pintura electrostática al horno color gris o negro, deslizadores para evitar el ruido o rayones	UND	1	$ 2.481.570,00	$ 2.481.570,00
4	**SUMINISTRO DE MOBILIARIOS JUZGADO 005 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SINCELEJO - SEPTIMO PISO**				
1,24	Escritorio en l 1.50*1,50*60, fabricado en madera aglomerada de 30 mm enchapado en formica melamina en color a escoger, archivador 2*1 en lamina cold roller calibre 22, tapafalda en los dos costados soportes cuadrados metálicos, esquinas redondeadas, pasacables plásticos.	UND	6	$ 2.483.828,30	$ 14.902.969,80
1,25	Silla ergonómica de escritorio para oficina, espaldar en malla sintética y asiento tapizado en paño, aspa o base de 5 puntas cromado con ruedas antideslizantes con sistema de elevación neumática, brazos en polipropileno en d, graduación de altura del asiento	UND	5	$ 283.770,00	$ 1.418.850,00
1,26	Silla gerencial con espalda en malla sintética traslucida, asiento tapizado en paño escorial plus, cabecera basculante en altura y basculante 2d, brazos graduables en altura, recueste de silla	UND	1	$ 1.685.068,30	$ 1.685.068,30

	cuando no está en posición fija, base plástico polipropileno de acto impacto, rodachines deslizables. Ajustable entre 38 y mínimo 45cm, con un ancho de 45 cm, inclinación de 5°, con apoyo lumbar con sistema slider que permite que el asiento se mueva hacia adelante y hacia atrás.				
1,27	Silla ergonómica, asiento tapizado en paño escorial espaldar en malla traslucida, y plástico polipropileno base tipo trineo cromada, brazos en t fijos, con soporte lumbar. (esta silla soporta 300kg máximo)	UND	2	$ 693.660,00	$ 1.387.320,00
1,28	Silla secretarial 3 palancas, asiento y espaldar tapizado en paño escorial , base en plástico polipropileno, con rodachinas, sin brazos, con mecanismo de contacto permanente, sistema basculante y mecanismo con elevación neumática en altura.	UND	1	$ 620.090,00	$ 620.090,00
1,29	Escritorio recto de 1.20 de largo*60 cm de ancho *73 c de alto, fabricado en madera aglomerada de 25 mm enchapado en formica melamina en color a escoger, esquinas redondeadas, soportes cuadrados, recubierto con pintura electrostática al horno, con pasacables plástico	UND	1	$ 1.905.883,40	$ 1.905.883,40
1,30	Armario cerrado con puertas batientes fabricado en lámina cold roller calibre 22, sistema seguridad, medidas en llaves para mayor seguridad. Medidas 1.80 de alto x90 cm de frente x45 cm de profundidad, tiene 4 entrepaños reforzados movibles, pintura electrostática al horno color gris o negro, deslizadores para evitar el ruido o rayones	UND	1	$ 2.483.933,40	$ 2.483.933,40
TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					$ 71.008.015,56
ADMINISTRACIÓN				26,00%	$ 18.462.084,00
IMPREVISTOS				2,00%	$ 1.420.160,00
UTILIDAD				5,00%	$ 3.550.401,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD				19,00%	$ 674.576,00
TOTAL COSTO MOBILIARIOS					$ 46.021.364,90
IVA DE SUMINISTRO				19,00%	$ 8.744.059,33
PLAN E IMPLEMENTACION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	**GBL**	**1**	$ 5.877.492,11	$ 5.877.492,11	
PLAN E IMPLEMENTACION DE MANEJO AMBIENTAL	**GBL**	**1**	$ 5.877.492,11	$ 5.877.492,11	
TOTAL OFERTA ECONOMICA				**$ 161.635.645**	

A continuación, se muestra el personal mínimo requerido para la ejecución de las actividades anteriormente descritas, es el siguiente:

CARGO	**REQUISITOS**
DIRECTOR DE OBRA (1)	• Poseer título profesional en Arquitectura o ingeniería civil con postgrado en gerencia de proyectos, gerencia y dirección de obras y/o gerencia de proyectos de obras civiles. • Experiencia general: Siete (07) años a partir de la expedición de la tarjeta profesional como ingeniero civil o arquitectura y dos (2) años contados a partir de la fecha del título como especialista. • Experiencia específica: Deberá acreditar experiencia laboral verificable en no menos de dos (2) contratos en la Dirección de proyectos y/o obras con objeto igual o similar al de la presente contratación o como contratista en objeto cuyo alcance contemple actividades relacionadas con adecuaciones, reparaciones y/o mantenimientos. • Dedicación 25%. Deberá estar presente en la toma de decisiones, en los comités de obras, en los comités de seguimiento, y en general cuando la Entidad lo requiera y hasta la entrega final; incluyendo la etapa de cierre del contrato en todos sus aspectos.

CARGO	REQUISITOS
RESIDENTE DE OBRA (1)	• Poseer título profesional en Arquitectura o Ingeniería Civil. • Experiencia general: acreditar experiencia profesional no menor a cuatro (04) años, contados a partir de la fecha de la matricula profesional. • Experiencia específica: Acreditar experiencia laboral verificable como director o residente de obra en mínimo dos (2) contratos, con objeto igual y/o similar a la de esta contratación. • Dedicación 100%. Deberá estar presente en la toma de decisiones, en los comités de obras, en los comités de seguimiento y en general cuando la Entidad lo requiera y hasta la entrega final, incluyendo la etapa de cierre del contrato en todos sus aspectos.
CARGO	**REQUISITOS**
SISO (1)	• Tecnólogo o Técnico en Áreas de Seguridad Industrial y/o Salud Ocupacional (SISO), con licencia en SST vigente; y/o estudios superiores que cuente con posgrado en SST, con licencia en SST vigente. • Experiencia general: Experiencia no menor a dos (02) años contados a partir de la fecha de grado como técnico o tecnólogo y/o tres (03) años para estudios superiores desde la especialidad. • Experiencia específica: acreditar experiencia laboral verificable como SISO (Técnico, tecnólogo o profesional) en áreas de Seguridad Industrial y/o Salud Ocupacional en mínimo dos (2) contratos cuyo objeto o alcance contemple actividades iguales y/o similares al del presente proceso. • Dedicación 100%. Deberá estar presente en la toma de decisiones, en los comités de obras, en los comités de seguimiento y en general cuando la Entidad lo requiera y hasta la entrega final, incluyendo la etapa de cierre del contrato en todos sus aspectos.

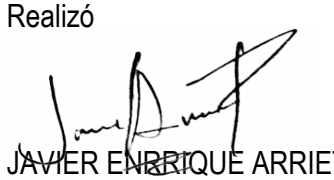
En virtud de lo expuesto, presento esta necesidad con el objetivo de que se estudie su viabilidad y si es pertinente pueda ser aprobada para poder continuar con su trámite.

En el presente, adjunto la realización de presupuesto estimado con sus respectivos APU´S, especificaciones técnicas y cotizaciones con precios de materiales establecidos en el mercado.

Muchas gracias.
Atentamente;



DAVID ANDRES MARMOLEJO ROMERO
Ingeniero Civil
Profesional Universitario
Realizó



JAVIER ENRRIQUE ARRIETA PINILLA
Ingeniero Civil
Profesional Universitario
Revisó